Bogotá D.C., 18 de junio de 2019 PY625-OF39-2019

Señores
IDPAC
Instituto Distrital de la Participación y Acción Comunal
Avenida calle 22 # 68C-51
Ciudad

Referencia: Contrato No 319 de 2018 con objeto: "Realizar el estudio de patología, análisis de vulnerabilidad sísmica y reforzamiento estructural del salón comunal Los Monjes, en la localidad de Engativá, Bogotá D.C.".

Asunto: ACLARACIÓN PROPIETARIO DEL PREDIO

Consultoría y construcciones civiles Ltda y la Alcaldía local de Engativá adelantan el estudio de patología, análisis de vulnerabilidad sísmica y reforzamiento estructural del salón comunal los Monjes en la localidad de Engativá, dicho contrato tiene estipulado en el alcance el Tramite de la licencia de construcción en donde se deben presentar los documentos del propietario del predio para realizar este trámite, los documentos se relacionan a continuación.

- Poder para actuar (autenticado por quien lo otorga en original)
- Acta de entrega del predio otorgada por el DADEP
- Anuencia otorgada por el DADEP
- Escrituras del predio
- Certificado de tradición y libertad vigente (con fecha no mayor a 30 días calendario)
- Copia del impuesto predial del último año o certificación catastral
- Copia de la cedula del propietario
- Copia de las licencias anteriores

Según la consulta realizada por la consultoría en archivo central del Instituto Distrital de la Participación y Acción Comunal (IDPAC) se encontró la licencia de construcción anterior la cual se anexa al presente oficio, y en la cual no se encuentra claro que entidad es propietaria del predio.

Por lo tanto, se solicita amablemente se aclare la propiedad del predio objeto de estudio ubicado en la localizado en la Calle 56 # 85I – 15 con el fin de continuar con el desarrollo del contrato de la referencia.

Quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

NELSON FERNANDO RODRÍGUEZ VÁSQUEZ
RL (S) Consultoría y Construcciones Civiles Ltda
Gerente de Proyectos
-